



МИНИСТЕРСТВО  
конкурентной политики и тарифов  
Калужской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 августа 2012 года

№ 149 -эк

**Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях и нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды по электроснабжению с применением расчетного метода для граждан Калужской области при отсутствии приборов учета**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 года № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28 марта 2012 года № 258), Законом Калужской области от 08 ноября 2010 года № 62-ОЗ «Об органе государственной власти Калужской области, уполномоченном на утверждение нормативов потребления коммунальных услуг», и в целях реализации постановления Правительства Российской Федерации «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» от 06 мая 2011 года № 354, министерство конкурентной политики и тарифов Калужской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях и нормативы потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды по электроснабжению с применением расчетного метода для граждан Калужской области при отсутствии приборов учета согласно приложению № 1.

2. Признать утратившими силу постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 21 декабря 2007 года № 201-эк «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при отсутствии приборов учета в Калужской области», постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 24.04.2009 № 32-эк "О внесении изменения в приложение N 1 к постановлению министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 21.12.2007 N 201-эк "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при отсутствии приборов учета в Калужской области", постановление министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 04.03.2011 № 26-эк "О внесении изменений в постановление министерства конкурентной политики и тарифов

Калужской области от 21 декабря 2007 года N 201-эк "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению при отсутствии приборов учета в Калужской области"

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 сентября 2012 года.

**Министр**

**Н. В. Владимиров**

## I. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ

### 1. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными газовыми плитами

Таблица 1

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в квартире	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	79	102	115	125
2.	2	49	63	72	77
3.	3	38	49	55	60
4.	4	31	40	45	49
5.	5 и более	27	35	39	42

### 2. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электрическими плитами

Таблица 2

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в квартире	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	129	152	167	177
2.	2	80	94	103	110
3.	3	62	73	80	85
4.	4	50	59	65	69
5.	5 и более	44	52	57	60

### 3. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными газовыми плитами, с электроводонагревателями с изолированными трубопроводами

Таблица 3

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	217	280	317	343
2.	2	135	174	196	213
3.	3	104	134	152	165
4.	4	85	109	124	134
5.	5 и более	74	95	108	117

**4. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными газовыми плитами, с электроводонагревателями с неизолированными трубопроводами**

Таблица 4

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	218	282	319	345
2.	2	135	175	198	214
3.	3	105	135	153	166
4.	4	85	110	124	135
5.	5 и более	74	96	108	117

**5. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электрическими плитами, с электроводонагревателями с изолированными трубопроводами**

Таблица 5

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	267	315	344	366
2.	2	166	195	214	227
3.	3	128	151	165	176
4.	4	104	123	134	143
5.	5 и более	91	107	117	124

**6. Многоквартирные дома и жилые дома, оборудованные в установленном порядке стационарными электрическими плитами, с электроводонагревателями с неизолированными трубопроводами**

Таблица 6

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	268	317	346	368
2.	2	166	196	215	228
3.	3	129	152	166	176
4.	4	105	123	135	143
5.	5 и более	91	108	118	125

**7. Жилые дома, не оборудованные в установленном порядке стационарными газовыми и электрическими плитами**

Таблица 7

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в жилом помещении	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	108	128	140	148
2.	2	67	79	87	92
3.	3	52	61	67	71
4.	4	42	50	54	58
5.	5 и более	37	43	47	50

**8. Жилые помещения (коммунальные квартиры в многоквартирном доме)**

Таблица 8

кВт.ч/месяц на 1 человека

№ п/п	Количество человек, проживающих в комнате	Количество комнат			
		1	2	3	4
1.	1	66	85	96	104
2.	2	41	52	59	64
3.	3	31	41	46	50
4.	4	26	33	37	40
5.	5 и более	22	29	33	35

**II. НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ**

**1. Осветительные установки общедомовых помещений**

№ п/п	Этажность здания	Норматив расхода электрической энергии на освещение мест общего пользования, кВт.ч/м <sup>2</sup> в мес.
1.	1-2	1,25
2.	3-4	1,59
3.	5	1,83
4.	6-9	2,1
5.	10-15	1,95

**2. Силовое оборудование лифтов**

№ п/п	Этажность здания	Норматив расхода электрической энергии на работу лифтов, кВт.ч/м <sup>2</sup> в мес.
1.	5	2,76
2.	6-9	1,65
3.	10-15	1,43

### 3. Насосы и аппаратура управления насосами подачи холодной воды

№ п/п	Этажность здания	Норматив расхода электрической энергии на работу насосов и аппаратуры управления насосами подачи холодной воды, кВт.ч/м <sup>2</sup> в мес.
1.	3-4	0,33
2.	5	0,58
3.	6-9	0,53
4.	10-15	0,46

### 4. Циркуляционные насосы системы горячего водоснабжения

№ п/п	Этажность здания	Норматив расхода электрической энергии на работу насосов системы горячего водоснабжения, кВт.ч/м <sup>2</sup> в мес.
1.	3-4	0,28
2.	5	0,29
3.	6-9	0,24
4.	10-15	0,17

### 5. Автоматические запирающие устройства

Норматив расхода электрической энергии на работу автоматических запирающих устройств – 0,06 кВт.ч/м<sup>2</sup> в мес.

### 6. Усилители телеантенн коллективного пользования

Норматив расхода электрической энергии на работу усилителей телеантенн коллективного пользования – 0,01 кВт.ч/м<sup>2</sup> в мес.

### 7. Системы противопожарной автоматики и дымоудаления

Норматив расхода электрической энергии на работу системы противопожарной автоматики и дымоудаления – 0,04 кВт.ч/м<sup>2</sup> в мес.

Примечания:

1. Единицами измерения нормативов в отношении электроснабжения являются следующие показатели:

- в жилых помещениях – кВт.ч на 1 человека в месяц;

- на общедомовые нужды – кВт.ч на 1 кв. метр в месяц общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

2. Нормативы потребления электрической энергии, указанные в таблицах 1 - 6 включают в себя только расход электрической энергии на работу внутриквартирных электробытовых приборов и приборов освещения, без учета расхода электрической энергии на работу электрооборудования, являющегося общей собственностью многоквартирного дома.

3. Нормативы потребления электрической энергии, указанные в таблице 8, определены только для жилой комнаты (комнат) без учета потребления электрической энергии на работу электрооборудования помещений вспомогательного использования (кухни, душевые, туалеты, прачечные, коридоры, холлы), являющихся общим имуществом в жилом помещении (коммунальной квартире в многоквартирном доме), освещения мест общего пользования (лестничных площадок и придомовой территории) и лифтового оборудования.

4. Величина норматива потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды определяется как сумма нормативов по оборудованию, являющемуся общим имуществом конкретного многоквартирного дома.

5. В случае наличия в доме приборов учета электрической энергии, учитывающих фактический используемый объем электрической энергии на работу лифтового оборудования, принимать при расчетах показания указанных приборов учета электрической энергии.